

**Městský úřad Jablonné nad Orlicí**  
**odbor výstavby a ŽP**  
nám. 5. května čp. 4, 561 64 Jablonné nad Orlicí

---

Č.j.: JA/VÝST/4339/2018/Se  
Spis. zn.: JA/VÝST/3638/2018/Se/11-B/18  
Počet stran: 20  
Počet příloh/listů př.: 1 x dokumentace stavby  
(obdrží stavebník a obec po nabytí právní moci rozhodnutí)

Vyřizuje: Ing. Gabriela Seidlová  
oprávněná úřední osoba  
Datum: 4. prosince 2018

**VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA**  
**ROZHODNUTÍ**

Odbor výstavby a ŽP Městského úřadu Jablonné nad Orlicí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“), a jako stavební úřad místně příslušný dle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“), posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona v územním řízení žádost pana Richarda Mareše, Na Výsluní 468, 561 64 Jablonné nad Orlicí, IČ: 64773019 (dále jen „žadatel“), ze dne 08.10.2018 o vydání územního rozhodnutí pro stavbu pod názvem: **„Pokračování budování optické sítě IBIS Bystřec – etapa 15“**, která bude umístěna na pozemcích parc. č. 3699, 3730, 3340, 3338, 3344, 3385/1, 170/58, 125/7, 170/42, 170/13, 170/16, 3375/3, 237/14, 237/32, 237/31, 3759, 3353/5, 174/1, 174/3, 3353/4, 3756/2, 3353/33, 3756/2, 3756/1, 3353/3, 6, 3354/3, 8/1, 3353/29, 3373/3, 3373/9, 3772, 3697/2, 3697/1, 2957/3, 3688/7, 3688/2, 2910, 3064/4, 3729/2, 176/3, 3770 v k. ú. Bystřec.

Na základě toho zdejší stavební úřad

**I. vydává** podle § 79 a § 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění

**rozhodnutí o umístění stavby**

—

pod názvem – „Pokračování budování optické sítě IBIS Bystřec – etapa 15“, která bude umístěna na pozemcích parc. č. 3699 (orná půda), 3730 (orná půda), 3340 (ostatní plocha), 3338 (orná půda), 3344 (ostatní plocha), 3385/1 (ostatní plocha), 170/58 (orná půda), 125/7 (TTP), 170/42 (orná půda), 170/13 (orná půda), 170/16 (orná půda), 3375/3 (ostatní plocha), 237/14 (ostatní plocha), 237/32 (ostatní plocha), 237/31 (ostatní plocha), 3759 (ostatní plocha), 3353/5 (ostatní plocha), 174/1 (zahrada), 174/3 (zahrada), 3353/4 (ostatní plocha), 3756/2 (ostatní plocha), 3353/33 (ostatní plocha), 3756/2, 3756/1 (ostatní plocha), 3353/3 (ostatní plocha), 6 (ostatní plocha), 3354/3 (ostatní plocha), 8/1 (TTP),

**3353/29 (ostatní plocha), 3373/3 (ostatní plocha), 3373/9 (ostatní plocha),  
3772 (ostatní plocha), 3697/2 (ostatní plocha), 3697/1 (ostatní plocha),  
2957/3 (ostatní plocha), 3688/7 (ostatní plocha), 3688/2 (ostatní plocha), 2910 (TTP),  
3064/4 (orná půda), 3729/2 (orná půda), 176/3 (zahradka), 3770 (ostatní plocha)  
v katastrálním území Bystřec.**

### **Popis stavby:**

Předmětem projektové dokumentace stavby je provést výstavbu telekomunikační sítě pro šíření vysokorychlostního internetu. Celková délka kabelů v této etapě je cca 6.400 m.

### **POPIS TRASY:**

#### **Popis HDPE trubky a optického kabelu Bystřec**

Z katastrálního území Jablonné nad orlicí vedení přestupuje na pozemek č. 3699 katastrálního území obce Bystřec. Vedení povede po tomto pozemku, kde na konci pozemku vedení pokračuje na pozemek č. 3730. Na konci tohoto pozemku bude proveden protlak pod komunikací na pozemku č. 3340 na pozemek č. 3338. Vedení dále povede po tomto pozemku, kde zhruba po jednom kilometru opět dojde ke křížení komunikace na pozemku č. 3340 na pozemek č. 3344, pomocí protlaku.

Dále vedení pokračuje cca 800 m po pozemku č. 3344 až k pozemku č. 3385/1, zde bude odbočení na tento pozemek a dále odbočení na pozemek č. 170/58, na kterém budou ke každému rodinnému a bytovému domu udělány přípojky pro optický kabel. Rozvětvení dále pokračuje po pozemku č. 3385/1 až po pozemek č. 170/53. Na pozemku č. 3344 bude po domluvě se zástupcem obce usazen optický sloupek pro rozvětvení optického vedení. Z tohoto sloupku vedení povede na pozemek č. 125/7, ze kterého bude přecházet na pozemek č. 170/42, dále na pozemek č. 170/13 a na pozemek č. 170/16. Na všech těchto pozemcích budou udělány přípojky k rodinným či bytovým domům. Dále vedení bude pokračovat na pozemek č. 3375/3, z něhož budou udělány přípojky k rodinným domům na pozemcích 170/4, 170/5 a 240/2. Vedení dále pokračuje na pozemek č. 237/14 a na pozemek č. 237/32 z něhož pomocí překopu/protlaku budou udělány přípojky přes pozemek č. 237/31 k rodinným domům podél tohoto pozemku.

Z optického sloupku na pozemku č. 3344 vedení dále pokračuje na pozemek č. 3759, ze kterého se vrací na pozemek č. 3344 a následně na pozemek č. 3353/5 na jehož konci bude vedení rozvětveno. První větev tohoto vedení povede na pozemek č. 174/1, dále bude pokračovat po pozemku č. 174/3, z něhož bude proveden překop/protlak přes pozemek č. 3759 na pozemek č. 3353/4., Dále bude pokračovat na pozemek č. 3756/2 a pokračovat na pozemek č. 3353/33. Zde bude odbočeno protlakem pod komunikací na pozemku č. 3756/1 na pozemek č. 3353/3, z něhož vedení bude přecházet na pozemek č. 6, 3354/3 a 8/1. Z pozemku č. 3353/33 vedení dále pokračuje na pozemek č. 3353/29 kde vedení povede až nakonec tohoto pozemku. Druhé rozvětvení bude z pozemku č. 3353/5 na pozemek č. 3373/3 a dále na pozemek č. 3373/9.

U všech bytových domů a rodinných domů, které leží na pozemcích přilehlých k pozemkům, na kterých budou prováděny výkopy, dojde vždy k vytvoření odbočky optického kabelu do těchto domů. V katastrálním území Bystřec vedení dále povede po pozemcích č. 3772, 3697/2 a přecházet na pozemek č. 3697/1, z něhož se vedení bude vracet zpět po pozemku č. 3770, 2957/3. Dále vedení z Jablonného nad Orlicí bude přecházet přes pozemky 3688/7, 3688/2 a 2910 obce Bystřec a vracet se zpět do Jablonného nad Orlicí.

**II. Pro umístění a provedení stavby se stanoví tyto podmínky:**

- 1) Stavba bude umístěna na pozemcích parc.č. 3699, 3730, 3340, 3338, 3344, 3385/1, 170/58, 125/7, 170/42, 170/13, 170/16, 3375/3, 237/14,237/32, 237/31, 3759, 3353/5, 174/1, 174/3, 3353/4, 3756/2, 3353/33, 3756/2, 3756/1, 3353/3, 6, 3354/3, 8/1, 3353/29, 3373/3, 3373/9, 3772, 3697/2, 3697/1, 2957/3, 3688/7, 3688/2, 2910, 3064/4, 3729/2, 176/3, 3770 v k. ú. Bystřec, jak je zakresleno a okótováno v situačním výkresu v měřítku 1:1500, který je součástí tohoto rozhodnutí.
- 2) Stavba optické sítě spadá pod režim staveb uvedených v § 103 odst. 1 písm. e) bod 4. stavebního zákona a **nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu.**
- 3) Při provádění stavby je třeba si počínat tak, aby vlastníkům stavbou dotčených pozemků a vlastníkům sousedních pozemků a staveb nebyla způsobena škoda, zejména dbát, aby nedocházelo k neodůvodněnému omezení jejich práv a právem chráněných zájmů, k ohrožení zdraví a života osob, k nadměrnému znečišťování okolí stavby, ničení zeleně a nepořádku na staveništi.
- 4) Stavebník oznámí zahájení stavebních prací vlastníkům stavbou dotčených pozemků a vlastníkům sousedních nemovitostí, kteří mohou být stavbou dotčeni, a to minimálně 7 dní před zahájením prací.
- 5) Po dokončení stavby budou pozemky dotčené stavbou uvedeny do původního stavu a protokolárně předány jejich vlastníkům. Doklady o předání budou předloženy při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.
- 6) V blízkosti zájmového prostoru se nachází nebo zasahuje ochranným pásmem energetické zařízení typu podzemní sítě NN, nadzemní sítě NN a VN a stanice v majetku ČEZ Distribuce, a.s., Děčín, jak je uvedeno ve vyjádření ze dne 03.0.2018 pod zn.: 0100979689.

Energetické zařízení je chráněno ochranným pásmem podle § 46 zákona č. 458/2000 Sb., (energetický zákon) v platném znění. Přibližný průběh tras je v příloze vyjádření, přičemž v trase kabelového vedení může být uloženo několik kabelů.

V případě, že uvažovaná akce nebo činnost zasáhne do ochranného pásma nadzemních vedení nebo trafostanic, popř. bude po vytyčení zjištěno, že zasahuje do ochranného pásma podzemních vedení, jen nutné písemně požádat o souhlas s činností v ochranném pásmu (formulář je k dispozici na [www.cezdistribuce.cz](http://www.cezdistribuce.cz) v části Formuláře/Činnosti v ochranných pásmech). Jestliže uvažovaná akce vyvolá potřebu dílčí změny trasy vedení nebo přemístění některých prvků energetického zařízení, je nutné včas požádat o přeložku zařízení podle § 47 zákona č. 458/200 Sb. v platném znění.

Upozorňujeme Vás rovněž, že se zájmové území může nacházet energetické zařízení, které není v majetku společnosti ČEZ Distribuce a.s.

V případě existence podzemních energetických zařízení je povinností stavebníka před započítím zemních prací čtrnáct dní předem požádat o vytyčení prostřednictvím Zákaznické linky 840 840 840.

Pokud dojde k obnažení kabelového vedení nebo k poškození energetického zařízení, kontaktujte, prosím, naši Poruchou linku 840 850 860, která je Vám k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.

- 7) Budou dodrženy podmínky souhlasu s prováděním činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy v provozování ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 15.06.2018 pod zn.: 1098542828:

- požadujeme trvalé zajištění přístupu pro pracovníky ČEZ k našim zařízením pro provozování a údržbu,
- nesmí dojít k poškození stávajícího vedení kNN, uzemňovací soustavy ani jiného zařízení v majetku ČEZ,
- Ochranné pásmo uvedeného vrchního vedení VN 22 kV a vrchních distribučních trafostanic 22/0,4 kV činí 7/10 metrů,
- Ochranné pásmo vrchního vedení VVN 110 kV činí 12 metrů,
- Ochranné pásmo podzemního kabelového vedení VN 22 kV a NN činí 1 metr po obou stranách krajního kabelu,
- zemní práce do vzdálenosti 1m od kabelu musí být prováděny zásadně ručně, bez použití mechanizace
- v případě poruchy kabelu v dotčeném území zajistí prováděcí firma (popř. investor stavby) výkopové práce a práce potřebné pro opravu kabelu, s uvedením terénu do původního stavu, na vlastní náklady
- opravou či výstavbou komunikace nesmí dojít ke snížení hloubky uložení kabelového vedení,
- při provádění činností v blízkosti zařízení distribuční soustavy a v jejich ochranných pásmech nesmí být prováděny činnosti, které by mohly mít za následek ohrožení života, zdraví či majetku osob, bezpečnosti a spolehlivosti provozu elektrických zařízení distribuční soustavy nebo znemožňující či podstatně znesnadňující jeho údržbu,
- všichni pracovníci provádějící činnost v ochranném pásmu elektrického zařízení musí být prokazatelně poučeni o práci v blízkosti nebo v ochranném pásmu elektrického zařízení a seznámeni s polohou zařízení,
- v ochranném pásmu nesmí být zřizovány žádné stavby, skládky materiálu, zeminy, hořlavých nebo výbušných látek ani s takovými látkami manipulováno bez souhlasu ČEZ Distribuce, a.s.,
- po terénních úpravách a případném navyšování terénu musí být dodržena výška vodičů od země, která musí činit u vedení VN 22 kV a VVN 110 kV min. 6 metrů,
- v ochranném pásmu vrchního vedení VN je zakázána práce s nadměrnými mechanizačními prostředky,
- nesmí dojít k přiblížení k vodiči vrchního vedení VN 22 kV na vzdálenost kratší než 5 metrů, v opačném případě požádejte o vypnutí vrchního vedení VN,
- podmínkou pro zahájení činností v ochranném pásmu je platné „Sdělení o existenci energetického zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s.“ v daném zájmovém území tohoto souhlasu a dodržení podmínek uvedených v tomto vyjádření,
- souběhy a křížovatky s elektrickými vedenými musí být provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50423-3, PNE 33 000-6 a PNE 33 3301, ČSN 50341-3 pro venkovní vedení VN, ČSN 33 2000-5-52 a PNE 34 1050 pro kabelová vedení a ČSN 73 6005 o prostorovém uspořádání sítí technického vybavení,
- ochranné pásmo vedení VN 22 kV a VVn 110 kV bude po celou dobu stavby označeno výstražnou tabulí „POZOR – ochranné pásmo vedení VN / VVN“ z obou stran možného vjezdu do tohoto pásma,
- jakákoliv poškození nebo mimořádné události, způsobené na elektrickém zařízení stavebníkem, musí být neprodleně oznámeny na linku 800 850 860 a budou opraveny na náklady viníka,
- zahrnutí poškozených míst může být provedeno pouze po souhlasu vydaném naší společností,

- v případě kolize podzemního kabelového vedení či vrchního vedení VN 22 kV či VVN 110 kV s plánovanou výstavbou vodovodu musí být toto řešeno dle zákona 458/2000 Sb. - formou žádosti o přeložku, na formuláři k tomu určenému.
  - Pokládkou optických kabelů / chrániček či terénními úpravami nesmí být ohrožena stabilita stávajících podpěrných bodů venkovních vedení VN, VVN či trafostanic.
- 8) Budou dodrženy podmínky souhlasu s projektovou dokumentací, prováděním činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy v provozování ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 8.6.2018 pod zn.: 1098541947:

V zájmovém území stavby se nachází zařízení ve správě ČEZ Distribuce, a.s., a to:

- nadzemní vedení nízkého napětí (NN)
- nadzemní vedení vysokého napětí 35kV, linka VN0567 (VN)
- podzemní kabelové vedení nízkého napětí (kNN)
- sloupové distribuční trafostanice 35/0,4kV s provozními čísly UO\_0120, UO\_0391 a UO\_0899 (TS)

S navrženým umístěním stavby a prováděním činností v ochranném pásmu souhlasíme za těchto podmínek:

- požadujeme trvalý přístup pro pracovníky ČEZ k našim zařízením pro provozování a údržbu - v průběhu stavby a po jejím zakončení nesmí být ohrožen provoz zařízení NN, VN, kNN, TS, uzemňovací soustavy ani provoz jiného zařízení v majetku ČEZ

- musí být dodrženy vzdálenosti dle platných norem, zejména ČSN\_736005, PNE\_333301, PNE\_333302 a pro práci v blízkosti NN ČSN\_EN\_50110-1\_ed.2

- podle §46 energetického zákona č.458/2000\_Sb. v platném znění mají energetická zařízení ochranná pásma:

- trafostanice TS má ochranné pásmo 10m od hrany půdorysu stanice
- vedení VN má ochranné pásmo 10m na každou stranu od krajního vodiče
- vedení kNN má ochranné pásmo 1m na každou stranu od pláště kabelu
- vedení NN nemá ochranné pásmo

- před zahájením zemních prací požádejte o vytyčení stávajícího podzemního zařízení v majetku ČEZ Distribuce, a.s. objednaním na lince 800 850 860 (dle platného sdělení o existenci sítí, které získáte na <https://geoportal.cezdistribuce.cz/geoportal/>)

- zemní práce do vzdálenosti 1m od kabelu musí být prováděny zásadně ručně, bez použití mechanizace; v případě kontaktu s kabelem a před jeho záhozem požádejte o provedení kontroly uložení pracovníka ČEZ, případně požádejte o zajištění bezproudí tohoto kabelu

- v případě poruchy kabelu v dotčeném území zajistí prováděcí firma (popř. investor stavby) výkopové práce a práce potřebné pro opravu kabelu, s uvedením terénu do původního stavu, na vlastní náklady

- nesmí být narušena stabilita podpěrných bodů (sloupů) NN, VN ani TS

- minimální vzdálenost veškerých staveb, výkopů a oplocení od stávajících podpěrných bodů musí být pro vedení NN - 1m, pro vedení VN a TS - 2m

- v ochranném pásmu VN:

- je zakázáno použití jeřábů a jím podobných zařízení, a je zakázaná práce s mechanizačními prostředky, při které může dojít k přiblížení k vodiči VN na vzdálenost kratší než 5m; v opačném případě požádejte o vypnutí vrchního vedení VN
- nesmí být zřizovány žádné stavby, skládky materiálu, zeminy, hořlavých nebo výbušných látek ani s takovými látkami manipulováno bez souhlasu ČEZ;

- při provádění činností v blízkosti zařízení distribuční soustavy a v jejich ochranných pásmech nesmí být prováděny činnosti, které by mohly mít za následek ohrožení života, zdraví či majetku osob, bezpečnosti a spolehlivosti provozu elektrického zařízení distribuční soustavy nebo znemožňující či podstatně znesnadňující jeho údržbu

- všichni pracovníci provádějící činnost musí být prokazatelně poučeni o práci v blízkosti či v ochranném pásmu elektrického zařízení a seznámeni s jeho polohou.

Případný požadavek na úpravu distribuční sítě bude řešen dle §47 energetického zákona č.458/2000\_Sb. v platném znění formou přeložky zařízení distribuční soustavy.

- 9) Ve vyznačeném zájmovém území se nachází síť elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a. s. (Dále jen SEK) nebo její ochranné pásmo, jak je uvedeno ve vyjádření ze dne 23.04.2018 pod č. j. 595871/18.

Existence a poloha SEK je zakreslena v příloženém výřezu/výřezech z účelové mapy SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Ochranné pásmo SEK je v souladu s ustanovením § 102 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů stanoveno rozsahem 1,5 m po stranách krajního vedení SEK a není v příloženém výřezu/výřezech z účelové mapy SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. vyznačeno (dále jen Ochranné pásmo).

1. Vyjádření je platné pouze pro zájmové území určené a vyznačené žadatelem, jakož i pro důvod vydání Vyjádření stanovený žadatelem v žádosti.

Společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. souhlasí s umístěním stavby, jejíž umístění bude případně povoleno vydáním územního souhlasu k záměru. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba je povinen dodržet Podmínky ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., které jsou součástí tohoto Vyjádření.

Připojené Podmínky ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. jsou obecné podmínky realizace stavby, které nebrání vydání územního souhlasu k záměru.

Vyjádření pozbývá platnosti uplynutím doby platnosti v tomto Vyjádření uvedeného, změnou rozsahu zájmového území či změnou důvodu vydání Vyjádření uvedeného v žádosti, nesplněním povinnosti stavebníka dle bodu 3) tohoto Vyjádření, a nebo pokud se žadatel či stavebník bezprostředně před zahájením realizace stavby ve vyznačeném zájmovém území prokazatelně neujistí u společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. o tom, zda toto Vyjádření v době bezprostředně předcházející zahájení realizace stavby ve vyznačeném zájmovém území stále odpovídá skutečnosti, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti tohoto Vyjádření nastane nejdříve.

2. Podmínky ochrany SEK jsou stanoveny v tomto Vyjádření a ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., které jsou nedílnou součástí tohoto Vyjádření.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen řídit se těmito Všeobecnými podmínkami ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen pouze pro případ, že
    - a) existence a poloha SEK, jež je zakreslena v příloženém výřezu/výřezech z účelové mapy SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. a nebo
    - b) toto Vyjádření, včetně Všeobecných podmínek ochrany SEK nepředstavuje dostatečnou informaci pro záměr, pro který podal shora označenou žádost nebo pro zpracování projektové dokumentace stavby, která koliduje se SEK, nebo zasahuje do Ochranného pásma SEK, vyzvat písemně společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. k upřesnění podmínek ochrany SEK, a to prostřednictvím zaměstnance společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. pověřeného ochranou sítě - Jaromír Liška, e-mail: jaromir.liska@cetin.cz (dále jen POS).
  4. Přeložení SEK zajistí její vlastník, společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů povinen uhradit společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení.
  5. Pro účely přeložení SEK dle bodu (3) tohoto Vyjádření je stavebník povinen uzavřít se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.
  6. Společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. prohlašuje, že žadateli byly pro jím určené a vyznačené zájmové území poskytnuty veškeré, ke dni podání shora označené žádosti, dostupné informace o SEK.
  7. Žadateli převzetím tohoto Vyjádření vzniká povinnost poskytnuté informace a data užít pouze k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Žadatel není oprávněn poskytnuté informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak užívat bez souhlasu společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. V případě porušení těchto povinností vznikne žadateli odpovědnost vyplývající z platných právních předpisů, zejména předpisů práva autorského.
- V případě dotazů k Vyjádření lze kontaktovat společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. na asistenční lince 14 111.
- 10) Budou dodrženy podmínky koordinovaného závazného stanoviska Městského úřadu Žamberk, Žamberk ze dne 21.06.2018 pod č.j. MUZBK-8074/2018/ZPZE/-4/KREA/93.

#### Vodoprávní úřad:

- Křížení či souběh optické sítě s vodním tokem musí splňovat požadavky kladené ČSN 75 2130 Křížení a souběhy vodních toků s dráhami, pozemními komunikacemi a vedeními.
- Případné oprávněné připomínky přímého správce vodního toku budou respektovány a adekvátním způsobem budou zapracovány do projektové dokumentace stavby.

#### Orgán ochrany ZPF:

Při činnostech souvisejících s akcí je však na pozemcích ZPF třeba dodržet následující podmínky:

- projednat včas zamýšlené provádění prací s vlastníkem, uživatelem, případně nájemcem zemědělských pozemků,
- provádět práce na pozemcích především v době vegetačního klidu a po jejich skončení uvést dotčené plochy do původního stavu, provádět práce tak, aby na zemědělském půdním fondu a jeho vegetačním krytu došlo k co nejmenším škodám,

- skrývat odděleně svrchní kulturní vrstvu půdy, popř. i hlouběji uložené zúrodnění schopné zeminy na celé dotčené ploše a postarat se o jejich hospodárné využití nebo řádné uskladnění pro účely rekultivace anebo zajistit na vlastní náklad jejich odvoz a rozprostření na plochy určené orgánem ochrany ZPF,
- učinit opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících ZPF a jeho vegetační kryt.

Pokud si práce spojené s budováním, opravami a údržbou stavby vyžádají odnětí ZPF na dobu delší než jeden rok, včetně doby potřebné k uvedení dotčených pozemků do původního stavu, jsou provozovatelé těchto prací povinni požádat orgán ZPF o souhlas k odnětí ze ZPF dle ustanovení § 9 odst. 6 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) a k žádosti předložit potřebné náležitosti (dle § 9 odst. 5 zákona).

- 11) V zájmovém prostoru stavby dojde k dotyku s plynárenským zařízením dle stanoviska společnosti GridServices, s.r.o., s.r.o. Brno ze dne 23.04.2017 pod zn. 5001699749, a to STL plynovod PE d 90, d 50, Bystřec + STL přípojky.

Na základě předložené situace byl předán informační zákres.

Sdělovací kabely:

Křížení: 0,1 m

Souběh: 0,4 m

Při realizaci stavby je nutno dodržovat veškerá pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu (OP) plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, které činí 1 m na každou stranu měřeno kolmo od obrysu plynovodu a přípojek. V tomto pásmu nesmí být umístěny žádné nadzemní stavby, prováděna skládka materiálu a výšková úprava terénu. Veškeré stavební práce budou prováděny v OP výhradně ručním způsobem a musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek. Před začátkem stavby musí být v místech dotyku stavby poloha plynárenského potrubí vytyčena.

Pokud stavba vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy plynárenského zařízení, bude zpracována PD přeložek plynárenských zařízení. Info a následné stanovisko k přeložce. Případné dočasné zařízení staveniště (maringotky, mobilní buňky atd.) umístit min. 1 m od STL plynovodu a přípojek.

V rozsahu této stavby souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Tento souhlas platí pro územní řízení, řízení o územním souhlasu, veřejnoprávní smlouvy pro umístění stavby, zjednodušené územní řízení, ohlášení, stavební řízení, společné územní a stavební řízení, veřejnoprávní smlouvu o provedení stavby nebo oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora.

V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvlášť nebezpečné a z tohoto důvodu jsou chráněny ochranným pásmem dle zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.



Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.

Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti:

1. Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (tzn. i bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).
2. Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, považovány dle § 68 zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.
3. Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na [www.gridservices.cz](http://www.gridservices.cz) nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považujeme za zahájení stavební činnosti.
4. Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
5. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
6. Při provádění stavební činnosti, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
7. Odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození.
8. V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
9. Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.
10. Před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na [www.gridservices.cz](http://www.gridservices.cz) nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska.

Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynárenské zařízení a plynovodní přípojky zasypány. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami.

11. Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány těžkým pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.
12. Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklapy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. 13) Poklapy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojkách, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
13. Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
14. Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
15. Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení a plynovodní přípojky uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

Platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

- 12) Budou dodrženy podmínky souhlasu vlastníka k umístění podzemního zařízení Správy a údržby silnic Pardubického kraje, úsek majetkové správy, Ústí nad Orlicí ze dne 16.4.2018 pod č.j.: SUSP/2313/2018
  - Minimálně měsíc před prováděním vlastních stavebních prací požádá zhotovitel silniční správní úřad o vydání rozhodnutí ke zvláštnímu užívání silnice – provádění stavebních prací v silničním pozemku.
  - Před zahájením stavebních prací bude mezi investorem a zhotovitelem akce a Správou a údržbou silnic Pardubického kraje uzavřena smlouva o podmínkách provedení stavby a předáno staveniště.
  - Provádění stavebních prací v silničním pozemku bude probíhat mimo zimní období (01.11. -31.03.).
  - Uložení do silničního příkopu, popř. zeleného pásu: Zásypy budou provedeny po vrstvách a řádně hutněny v souladu s TP 146.
  - Vytěžený a stavební materiál bude ukládán mimo silnici.
  - Chránička bude v celé délce protlaku, krytí přípojek inženýrských sítí v silničním pozemku silnice musí vyhovovat ČSN 73 6005.
  - Držitel souhlasu ručí za bezpečnost účastníků silničního provozu v místě zvláštního užívání silnice a za případné škody jim zvláštním užíváním silnice způsobené do doby protokolárního předání opravené silnice zpět SUS Pardubického kraje a za případné škody vzniklé vinou vad vzniklých po dobu záruční doby.

- Držitel souhlasu zajistí mimo zvláštního užívání silnice po celou dobu do předání zpět SUS Pk dle potřeby dopravním značením projednaným s Policií ČR DI Ústí nad Orlicí a silničním správním úřadem.
  - Umístěná inženýrská síť zůstane ve vlastnictví investora.
  - O dodržení uvedených podmínek bude provedena, která bude se zápisem o hutnění předložena při předání opravené vozovky pracovníku SUS Pk, oddělení majetkové správy Ústí nad Orlicí. Po úhradě částky dle smlouvy o podmínkách zřízení stavby bude o provedené opravě vozovky sepsán předávací protokol a začne záruční doba - 36 měsíců.
  - Platnost tohoto souhlasu je 24 měsíců ode dne vydání.
- 13) V zájmovém území stavby dojde ke střetu s podzemním zařízením ve správě společnosti Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a. s. Budou dodrženy podmínky vyjádření ze dne 16.3.2018 pod č.j. JA/LN/18/0549.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen obrátit se na zaměstnance pověřeného správou podzemní sítě (dále ZSPS) společnosti Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s. a to ve všech případech, ve kterých zjistil, že jeho záměrem dojde ke střetu s podzemním vedením sítě vodovodu, kanalizace a elektrického kabelového vedení (dále PVS) nebo zasahuje do ochranného pásma PVS.

Pro výše označené zájmové území je ZSPS – Ing. Lukáš Novák, tel. +420 465 642 618. Obecné podmínky ochrany podzemního vedení vodovodu, kanalizace a elektrického kabelového vedení společnosti Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s.

1. Sítě vodovodu, kanalizace a elektrického kabelového vedení společnosti Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s. jsou součástí veřejného vodovodu a kanalizace, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy. Ochranné pásmo podzemního vedení vodovodu a kanalizace je vymezeno vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí nebo kanalizační stoky 1,5 m na každou stranu u vodovodních řadů a kanalizačních stok průměru 500 mm a menších a 2,5 m na každou stranu u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 500 mm. Ochranné pásmo podzemního elektrického kabelového vedení je 1,5 m po stranách krajního vedení.
2. Při činnostech v blízkosti PVS je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranná pásma podzemního vedení tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k vedení.
3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn umísťovat v ochranném pásmu PVS jiné inženýrské sítě nebo provádět zemní práce bez souhlasu společnosti Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s.
4. Za stavební činnosti se pro účely tohoto vyjádření považují i bezvýkopové technologie (zejména řízené a neřízené protlaky) prováděné v ochranném pásmu PVS.
5. Vlastníkem vodovodní a kanalizační přípojky je vlastník pozemku nebo stavby připojené na vodovod nebo kanalizaci pro veřejnou potřebu, neprokáže-li se opak. Vlastníkem přípojky může být i osoba, která na svoje náklady přípojku zřídila. Informaci o vedení přípojky poskytne vlastník přípojky.
6. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty (poklapy) podzemních šachet a vstupovat bez souhlasu společnosti Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s. do těchto prostor.
7. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, na trase PVS (včetně ochranného pásma) nesmí měnit niveletu terénu a vysazovat trvalé porosty, budovat drobné stavby, pevné podezdívky oplocení apod.

8. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé zjištěné nebo způsobené poškození a případné odcizení PVS (vč. signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) neprodleně oznámit poruchové službě společnosti Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s. na pohotovostní telefonní číslo +420 465 642 618.
- 14) Budou dodrženy podmínky stanoviska Krajského ředitelství policie Pardubického kraje, Územní odbor Ústí nad Orlicí, Dopravní inspektorát, Ústí nad Orlicí ze dne 25.4.2018 pod č.j.: KRPE-34597-1/ČJ-2018-171106:
  1. Pokud při umístění inženýrských sítí a jiných nadzemních nebo podzemních vedení všeho druhu v silničním pozemku, na něm nebo mostních objektech dojde k užití komunikací jiným než obvyklým způsobem, nebo účelům a může-li při tom dojít k ovlivnění bezpečnosti a plynulosti silničního provozu, bude zhotovitelem zažádán silniční správní úřad o vydání rozhodnutí z důvodu provádění stavebních prací ve smyslu dle § 25 odst. 6 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích a ve smyslu ust. § 77 odst. 1 písm. c) zákona č. 361/2000 Sb., o pravidlech provozu na pozemních komunikacích v platném znění žádost o vydání písemného vyjádření k přechodné úpravě dopravního značení obsahující jako přílohu odborně zpracovaný grafický návrh přechodného dopravního značení.
- 15) Budou dodrženy podmínky rozhodnutí - povolení zvláštního užívání komunikace Městského úřadu Žamberk, odbor správní a dopravy, Žamberk ze dne 18.06.2018 pod č.j.: MUZBK-8515/2018/SPDO-6.
- 16) Budou dodrženy podmínky rozhodnutí Krajského úřadu Pardubického kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, Pardubice ze dne 11.5.2018 pod č.j.: KrÚ 34189/2018-Ky.
- 17) Budou dodrženy podmínky souhlasu vlastníka majetkového správce silnice I/11 k umístění inženýrských sítí, který vydalo Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Pardubice, Pardubice ze dne 23.4.2018 pod č.j.: 002375/38200/3/Vs/2018:

Jedná se příčné křížení silnice pro uložení optického vedení kolmým protlakem do komunikace.

- Stavební práce v silničním pozemku a stavbě silnice nebudou prováděny během zimního období (tj. listopad - březen).
- Optický kabel bude umístěn dle předloženého zakresu.
- Komunikace (mimo dočasný zábor pro provádění stavebních prací) silnice I/11 nesmí být využívána pro skladování jakéhokoliv materiálu nebo pro odstavování mechanizace.
- Montážní jámy protlaku budou umístěny mimo těleso komunikace, mimo silniční pozemek (za vnější hranou silničního příkopu – p.p.č. 3340 k.ú. Bystřec).
- Chránička bude vyvedena na úroveň startovacích jam, min. hloubka uložení protlakem v silničním pozemku (pod stavbou silnice) 120 cm (vrchní líc chráničky).
- Žadatel odpovídá z bezpečný provoz v místě zásahu do silničního tělesa do protokolárního předání ŘSD ČR, Správa Pardubice. Stavební práce bude provádět dodavatel, který má zkušenosti s prováděním stavebních prací na silnicích I. Třídy a který absolvoval školení BOZP při provádění prací na dálnicích a silnicích I. Třídy.

- Dopravní značení bude projednáno s Policií ČR – DI Ústí nad Orlicí, stanovení dopravního značení provede na žádost zhotovitele silniční správní úřad – Krajský úřad Pardubického kraje, ODSH Pardubice.
- Před vlastním prováděním stavebních prací, minimálně 3 týdny, požádá investor, případně zhotovitel ŘSD ČR o vydání souhlasu s prováděním stavebních prací dle § 25, odst. 6 písm. c) zákona č. 13/1997 Sb. Žádost o vydání souhlasu bude na základě informace investora případně zhotovitele zaslána e-mailem. Před vydáním souhlasu bude mezi dodavatelem a ŘSD ČR uzavřena smlouva o pronájmu stavby silnice I.třídy.
- Na základě vydaného souhlasu ŘSD ČR s prováděním stavebních prací bude požádán silniční správní úřad – Krajský úřad, ODSH Pardubice o povolení zvláštního užívání silnice – prováděním stavebních prací (§ 25, odst. 6 písm. c). Vlastní stavební práce budou zahájeny po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
- Tento souhlas ŘSD ČR, jako vlastníka komunikace je možné použít pro účely územního rozhodnutí (souhlasu), případně stavebního povolení.
- V případě, že bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o věcném břemeni – služebnosti, musí být před vydáním kolaudačního souhlasu uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti. Bez potvrzení této smlouvy nevydá ŘSD ČR souhlas ke kolaudaci stavby.
- Tento souhlas má platnost 2 roky.

Účastníkem řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu jsou:

Richard Mareš, Na Výsluní 468, 561 64 Jablonné nad Orlicí, IČ: 64773019  
Obec Bystřec, Bystřec 182, 561 54 Bystřec  
Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice  
Správa a údržba silnic Pardubického kraje, Doubravice 98, 533 53 Pardubice  
Město Jablonné nad Orlicí, náměstí 5. května 4, 56164 Jablonné nad Orlicí  
František Novák, Na Výsluní 504, 561 64 Jablonné nad Orlicí  
Anna Nováková, Na Výsluní 504, 561 64 Jablonné nad Orlicí  
Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4  
Milan Rous, Lubník 213, 561 64 Jablonné nad Orlicí  
Ing. Karel Valenta, Stroužníky 99, 561 64 Jablonné nad Orlicí

## **O d ů v o d n ě n í**

Dne 08.10.2018 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby pod názvem – „Pokračování budování optické sítě IBIS Bystřec – etapa 15“, která bude umístěna na pozemcích parc. č. 3699, 3730, 3340, 3338, 3344, 3385/1, 170/58, 125/7, 170/42, 170/13, 170/16, 3375/3, 237/14, 237/32, 237/31, 3759, 3353/5, 174/1, 174/3, 3353/4, 3756/2, 3353/33, 3756/2, 3756/1, 3353/3, 6, 3354/3, 8/1, 3353/29, 3373/3, 3373/9, 3772, 3697/2, 3697/1,

2957/3, 3688/7, 3688/2, 2910, 3064/4, 3729/2, 176/3, 3770 v k. ú. Bystřec. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavební úřad oznámil dopisem ze dne 10.10.2018 pod č.j. JA/VÝST/3670/2018/Se a spis. zn.: JA/VÝST/3638/2018/Se/11-B/18 v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení dotčeným orgánům a známým účastníkům řízení.

Vzhledem ke skutečnosti, že jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, upustil stavební úřad ve smyslu § 87 odst. 1 stavebního zákona od ústního jednání a stanovil lhůtu do 15 dnů ode dne doručení k uplatnění námitek účastníků řízení a závazných stanovisek dotčených orgánů.

Současně sdělil, že musí být závazná stanoviska dotčených orgánů podle § 4 odst. 4 a námitky účastníků řízení uplatněny ve stanovené lhůtě; jinak se k nim nepřihlíží.

Po uplynutí uvedené lhůty pro vyjádření byla dána možnost podle § 36 odst. 3 správního řádu vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, a to do 5 dnů od termínu stanoveného pro uplatnění námitek. V této lhůtě se žádný z účastníků řízení k podkladům rozhodnutí nevyjádřil.

Návrh na vydání územního rozhodnutí byl doložen (i v průběhu řízení) těmito doklady, vyjádřeními a stanovisky:

- 1) Projektová dokumentace stavby vypracovaná Ing. Pavlem Pánkem, autorizovaným inženýrem pro pozemní stavby, ČKAIT 0700961 z dubna 2018
- 2) Prohlášení osoby provádějící odborné vedení stavby Ing. Pavel Pánek
- 3) Souhlas vlastníka majetkového správce silnice I/11 k umístění inženýrských sítí, který vydalo Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Pardubice, Pardubice ze dne 23.4.2018 pod č.j.: 002375/38200/3/Vs/2018
- 4) Rozhodnutí Krajského úřadu Pardubického kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, Pardubice ze dne 11.5.2018 pod č.j.: KrÚ 34189/2018-Ky
- 5) Koordinované závazné stanovisko Městského úřadu Žamberk, Žamberk ze dne 21.06.2018 pod č.j. MUZBK-8074/2018/ZPZE/-4/KREA/93
- 6) Vyjádření k existenci energetického zařízení společnosti ČEZ Distribuce, a.s., Děčín ze dne 03.09.2018 pod zn.: 0100979689
- 7) Souhlas s prováděním činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy v provozování ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 15.06.2018 pod zn.: 1098542828
- 8) Souhlas s projektovou dokumentací, prováděním činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy v provozování ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 8.6.2018 pod zn.: 1098541947
- 9) Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti Telco Pro Services, a.s. ze dne 03.09.2018 pod zn: 0200800410
- 10) Vyjádření o existenci sítí společnosti CETIN, a.s., Olšanská 2681, Praha , ze dne 23.04.2018 pod č. j. 595871/18
- 11) Stanovisko společnosti GridServices, s.r.o., s.r.o. Brno ze dne 23.04.2017 pod zn. 5001699749
- 12) Souhlas vlastníka k umístění podzemního zařízení Správy a údržby silnic Pardubického kraje, úsek majetkové správy, Ústí nad Orlicí ze dne 16.4.2018 pod č.j.: SUSP/2313/2018
- 13) Vyjádření o existenci sítí společnosti Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí a.s., ze dne 16.3.2018 pod č.j. JA/LN/18/0549
- 14) Stanovisko Krajského ředitelství policie Pardubického kraje, Územní odbor Ústí nad Orlicí, Dopravní inspektorát, Ústí nad Orlicí ze dne 25.4.2018 pod č.j.: KRPE-34597-1/ČJ-2018-171106

- 18) Rozhodnutí - povolení zvláštního užívání komunikace Městského úřadu Žamberk, odbor správní a dopravy, Žamberk ze dne 18.06.2018 pod č.j.: MUZBK-8515/2018/SPDO-6
- 19) Závazné stanovisko Ministerstva obrany ČR, sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů, Praha ze dne 19.7.2018 pod sp.zn: 2813/69790/2018-1150-OÚZ-PCE
- 20) Sdělení společnosti České Radiokomunikace a.s., Praha ze dne 16.4.2018 pod zn: UPTS/OS/191738/2018
- 21) Souhlas s umístěním stavby František a Anna Novákovi ze dne 10.08.2017
- 22) Souhlas s umístěním stavby Karel Valenta ze dne 30.1.2018
- 23) Souhlas s umístěním stavby obec Bystřec ze dne 20.8.2018
- 24) Souhlas s umístěním stavby Milan Rous ze dne 3.9.2018
- 25) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti ŘSD ČR, Praha ze dne 13.09.2018

Stavební úřad dále zajistil:

- 1) Výpis z katastru nemovitostí vyhotovený dálkovým přístupem pro Město Jablonné nad Orlicí ze dne 08.10.2018 pro LV č. 857 v katastrálním území Bystřec
- 2) Výpis z katastru nemovitostí vyhotovený dálkovým přístupem pro Město Jablonné nad Orlicí ze dne 08.10.2018 pro LV č. 837 v katastrálním území Bystřec
- 3) Výpis z katastru nemovitostí vyhotovený dálkovým přístupem pro Město Jablonné nad Orlicí ze dne 08.10.2018 pro LV č. 784 v katastrálním území Bystřec
- 4) Výpis z katastru nemovitostí vyhotovený dálkovým přístupem pro Město Jablonné nad Orlicí ze dne 08.10.2018 pro LV č. 10001 v katastrálním území Bystřec
- 5) Výpis z katastru nemovitostí vyhotovený dálkovým přístupem pro Město Jablonné nad Orlicí ze dne 08.10.2018 pro LV č. 383 v katastrálním území Bystřec
- 6) Výpis z katastru nemovitostí vyhotovený dálkovým přístupem pro Město Jablonné nad Orlicí ze dne 08.10.2018 pro LV č. 326 v katastrálním území Bystřec
- 7) Výpis z katastru nemovitostí vyhotovený dálkovým přístupem pro Město Jablonné nad Orlicí ze dne 08.10.2018 pro LV č. 318 v katastrálním území Bystřec

V řízení stavební úřad podle § 90 stavebního zákona posuzoval záměr žadatele, zda je v souladu s požadavky

- tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území,
- na veřejnou dopravní a technickou infrastruktury k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem
- zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů.

Umístění záměru je navrženo v souladu s těmito požadavky.

Stavební úřad ověřil, že žadatel má k pozemku parc. č. 3699, 3730, 3340, 3338, 3344, 3385/1, 170/58, 125/7, 170/42, 170/13, 170/16, 3375/3, 237/14, 237/32, 237/31, 3759, 3353/5, 174/1, 174/3, 3353/4, 3756/2, 3353/33, 3756/2, 3756/1, 3353/3, 6, 3354/3, 8/1, 3353/29, 3373/3, 3373/9, 3772, 3697/2, 3697/1, 2957/3, 3688/7, 3688/2, 2910, 3064/4, 3729/2, 176/3, 3770 v k. ú. Bystřec právo jiné, založené na základě souhlasu s umístěním stavby František a Anna Novákovi ze dne 10.08.2017, souhlasu s umístěním stavby Karel Valenta ze dne 30.1.2018, souhlasu s umístěním stavby obec Bystřec ze dne 20.8.2018, souhlasu s umístěním stavby

Milan Rous ze dne 3.9.2018, smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti ŘSD ČR, Praha ze dne 13.09.2018.

Při posuzování a rozhodování stavební úřad vycházel ze spolehlivě zjištěných důkazů, které posuzoval jednotlivě i ve vzájemných souvislostech, řídil se platnými právními předpisy, zejména zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou číslo 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění, (dále jen „vyhláška č. 503/2006 Sb.“), vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění, zákonem č. 500/2004 Sb., o správním řízení, ve znění pozdějších předpisů, jakož i Listinou základních práv a svobod, která je součástí Ústavy České republiky. Návrh je v souladu s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů.

Předložená žádost o umístění stavby je v souladu s § 3 vyhlášky č. 503/2006 Sb. Je podána na předepsaném formuláři, jehož obsahové náležitosti jsou stanoveny v příloze č. 1 vyhlášky č. 503/2006 Sb. K žádosti byly připojeny přílohy uvedené v části B přílohy č. 1 vyhlášky č. 503/2006 Sb. a dále byly předloženy podklady dle § 86 odst. 2 a 3 stavebního zákona.

Veškeré přílohy a podklady přiložené k žádosti a došlé v průběhu řízení jsou založeny ve spisu stavebního úřadu v této věci.

Dokumentace pro vydání územního rozhodnutí je vypracována v souladu s přílohou č. 1 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, a je zpracována osobou oprávněnou k výkonu činnosti ve smyslu § 158 stavebního zákona.

Stavební úřad se zabýval otázkou účastníků řízení podle § 85 stavebního zákona. Přitom vzal v úvahu druh, rozsah a účel předmětné stavby včetně možného způsobu jejího provádění, dopad na zájmy chráněné stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy a dospěl k závěru, že rozhodnutím mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná práva k pozemkům a stavbám na nich těch osob, které jsou uvedeny v rozdělovníku územního rozhodnutí, a proto jim přiznal postavení účastníka řízení.

Odbor výstavby a ŽP Městského úřadu Jablonné nad Orlicí podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a další úkony v řízení dotčeným orgánům a obci, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 1 písm. b), doručuje jednotlivě; účastníky řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu jsou vždy účastníci řízení podle § 85 odst. 7 písm. a) a § 85 odst. 2 písm. a).

Na předmětnou stavbu se vztahuje zákon č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, v platném znění.

#### Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona

Richard Mareš, Na Výsluní 468, 561 64 Jablonné nad Orlicí, IČ: 64773019  
Obec Bystřec, Bystřec 182, 561 54 Bystřec

#### Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona nebo jejich zmocněnci

Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice  
Správa a údržba silnic Pardubického kraje, Doubravice 98, 533 53 Pardubice  
Město Jablonné nad Orlicí, náměstí 5. května 4, 56164 Jablonné nad Orlicí



František Novák, Na Výsluní 504, 561 64 Jablonné nad Orlicí  
Anna Nováková, Na Výsluní 504, 561 64 Jablonné nad Orlicí  
Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4  
Milan Rous, Lubník 213, 561 64 Jablonné nad Orlicí  
Ing. Karel Valenta, Stroužníky 99, 561 64 Jablonné nad Orlicí  
Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a. s., Slezská 350, 561 64 Jablonné nad Orlicí  
CETIN a.s., Olšanská 2681/6, 133 00 Praha 3  
ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín  
GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, 567 02 Brno

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona nebo jejich zmocněnci  
(doručení veřejnou vyhláškou)

V souladu s ustanovením § 87 odst. 3 stavebního zákona se účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona v oznámení o zahájení řízení a v dalších úkonech v řízení doručovaných veřejnou vyhláškou identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru.

Účastníky řízení jsou vlastníci následujících pozemků:

st.p.č. 439, 445, 575, 2/1, 22, 23,

parc.č. 2909, 3688/3, 3771, 2957/2, 2960/2, 2957/4, 2960/1, 2959, 2961/2, 2961/1, 2961/3, 2967/1, 3700/2, 3064/2, 3064/3, 3766/1, 3065, 3731, 3076, 3186, 3190, 3189, 3203, 3734/1, 3295/1, 3295/3, 3278, 3295/7, 3297, 3295/8, 3740, 3296, 3295/2, 3330, 3741, 3295/10, 3738, 3332/1, 73/2, 3739/2, 77/16, 73/1, 77/15, 75, 74/1, 3339, 74/2, 100, 77/20, 77/18, 77/19, 105, 3343, 106, 135, 108, 133, 129, 111, 110/3, 253/8, 63/12, 253/9, 253/10, 63/24, 3342, 63/12, 128, 169/2, 253/12, 253/13, 169/1, 126, 3345/2, 119/2, 117/3, 170/53, 125/8, 125/9, 170/34, 170/45, 125/5, 125/6, 124, 121/2, 121/3, 170/7, 123, 172, 170/39, 170/51, 170/52, 170/39, 170/44, 170/43, 174/2, 174/6, 174/7, 174/1, 171/1, 170/40, 170/41, 192/2, 192/1, 170/1, 170/54, 170/14, 170/15, 170/23, 170/29, 170/24, 170/30, 170/25, 170/31, 170/26, 170/32, 170/26, 170/33, 170/27, 170/4, 170/3, 170/5, 240/2, 237/12, 237/13, 237/15, 237/27, 237/28, 237/38, 237/29, 237/30, 237/41, 237/33, 3373/9, 240/5, 3373/12, 3353/1, 5/3, 3748/77, 3748/78, 8/2, 3353/30, 3353/20, 5/1, 3/3, 3/1, /32, 2/1, 176/4, 178/2, 3748/80, 176/1, 191, 3353/14, 192/2, 3373/10, 192/3, 194, 240/5, 3373/12, 3373/1, 3373/7, 3373/8, 3373/16, 3375/6, 3373/15, 3373/12 v kat. území Bystřec

a vlastníci následujících staveb: rodinný dům č.p. 265, rodinný dům č.p. 254, bytový dům č.p. 89, objekt k bydlení č.p. 90, bytový dům č.p. 264 a všichni vlastníci dopravní a technické infrastruktury v zájmovém území.

Územní rozhodnutí je v souladu s ustanovením § 92 odst. 3 stavebního zákona doručováno podle § 87 odst. 1 až 3, a to jednotlivě. V případě doručování územního rozhodnutí veřejnou vyhláškou se v něm účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení k napojení na ně a tato stanoviska a požadavky zahrnul do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad posoudil uvedené podklady jednotlivě i ve vzájemných souvislostech a neshledal důvody, pro které by územní rozhodnutí o umístění stavby nemohl vydat, a rozhodl

o podané žádosti tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Územní rozhodnutí o umístění stavby platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

## Poučení

Proti tomuto rozhodnutí lze podle ust. 81 odst. 1 a § 83 odst. 1 správního řádu podat odvolání, a to do 15 dnů ode dne jeho oznámení, ke Krajskému úřadu Pardubického kraje, odboru majetkovému, stavebního řádu a investic, které o odvolání rozhodne, a to cestou Městského úřadu Jablonné nad Orlicí, odboru výstavby a ŽP, u něhož se odvolání podává.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

V odvolání se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnosti rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo.

Odvolání se podává v takovém počtu stejnopisů, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník - odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady stavební úřad.

Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Včas podané a přípustné odvolání má dle ust. § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

*„otisk úředního razítka“*

vedoucí odboru výstavby a ŽP  
Hana Valentová, DiS.

Správní poplatek byl vyměřen podle položky č. 17 bod. 1 písm. e) sazebníku zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění ve výši 1.000,- Kč a byl zaplacen dne 12.09.2018, pokladní doklad č. 2139.

Příloha pro navrhovatele a obecní úřad (obdrží po nabytí právní moci rozhodnutí):

- ověřený situační výkres, dokumentace stavby.

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Jablonné nad Orlicí a Obecního úřadu Bystřec, 15. den je posledním dnem oznámení. Žádáme Obecní úřad Bystřec, aby toto rozhodnutí vrátil po vyznačení vyvěšení sejmutí na Městský úřad v Jablonném nad Orlicí, odbor výstavby a ŽP.

Datum vyvěšení: .....

Datum sejmutí: .....

.....  
Podpis oprávněné osoby,  
potvrzující vyvěšení

.....  
Podpis oprávněné osoby,  
potvrzující sejmutí

Razítko:

Razítko:

**Obdrží:**

Účastníci řízení dle § 85 odst.1 stavebního zákon, nebo jejich zmocněnci  
(doporučeně na doručenkou)

Richard Mareš, Na Výsluní 468, 561 64 Jablonné nad Orlicí, IČ: 64773019  
Obec Bystřec, Bystřec 182, 561 54 Bystřec

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona nebo jejich zmocněnci  
(doporučeně na doručenkou)

Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice  
Správa a údržba silnic Pardubického kraje, Doubravice 98, 533 53 Pardubice  
Město Jablonné nad Orlicí, náměstí 5. května 4, 56164 Jablonné nad Orlicí  
František Novák, Na Výsluní 504, 561 64 Jablonné nad Orlicí  
Anna Nováková, Na Výsluní 504, 561 64 Jablonné nad Orlicí  
Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4  
Milan Rous, Lubník 213, 561 64 Jablonné nad Orlicí  
Ing. Karel Valenta, Stroužníky 99, 561 64 Jablonné nad Orlicí  
Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a. s, Slezská 350, 561 64 Jablonné nad Orlicí  
CETIN a.s., Olšanská 2681/6, 133 00 Praha 3  
ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín  
GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, 567 02 Brno

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona nebo jejich zmocněnci  
(doručení veřejnou vyhláškou)

V souladu s ustanovením § 87 odst. 3 stavebního zákona se účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona v oznámení o zahájení řízení a v dalších úkonech v řízení doručovaných veřejnou vyhláškou identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru.

Účastníky řízení jsou vlastníci následujících pozemků:

st.p.č. 439, 445, 575, 2/1, 22, 23,

parc.č. 2909, 3688/3, 3771, 2957/2, 2960/2, 2957/4, 2960/1, 2959, 2961/2, 2961/1, 2961/3, 2967/1, 3700/2, 3064/2, 3064/3, 3766/1, 3065, 3731, 3076, 3186, 3190, 3189, 3203, 3734/1, 3295/1, 3295/3, 3278, 3295/7, 3297, 3295/8, 3740, 3296, 3295/2, 3330, 3741, 3295/10, 3738, 3332/1, 73/2, 3739/2, 77/16, 73/1, 77/15, 75, 74/1, 3339, 74/2, 100, 77/20, 77/18, 77/19, 105, 3343, 106, 135, 108, 133, 129, 111, 110/3, 253/8, 63/12, 253/9, 253/10, 63/24, 3342, 63/12, 128, 169/2, 253/12, 253/13, 169/1, 126, 3345/2, 119/2, 117/3, 170/53, 125/8, 125/9, 170/34, 170/45, 125/5, 125/6, 124, 121/2, 121/3, 170/7, 123, 172, 170/39, 170/51, 170/52, 170/39, 170/44, 170/43, 174/2, 174/6, 174/7, 174/1, 171/1, 170/40, 170/41, 192/2, 192/1, 170/1, 170/54, 170/14, 170/15, 170/23, 170/29, 170/24, 170/30, 170/25, 170/31, 170/26, 170/32, 170/26, 170/33, 170/27, 170/4, 170/3, 170/5, 240/2, 237/12, 237/13, 237/15, 237/27, 237/28, 237/38, 237/29, 237/30, 237/41, 237/33, 3373/9, 240/5, 3373/12, 3353/1, 5/3, 3748/77, 3748/78, 8/2, 3353/30, 3353/20, 5/1, 3/3, 3/1, /32, 2/1, 176/4, 178/2, 3748/80, 176/1, 191, 3353/14, 192/2, 3373/10, 192/3, 194, 240/5, 3373/12, 3373/1, 3373/7, 3373/8, 3373/16, 3375/6, 3373/15, 3373/12 v kat. území Bystřec

a vlastníci následujících staveb: rodinný dům č.p. 265, rodinný dům č.p. 254, bytový dům č.p. 89, objekt k bydlení č.p. 90, bytový dům č.p. 264 a všichni vlastníci dopravní a technické infrastruktury v zájmovém území.

#### Dotčené orgány

Městský úřad Žamberk, odbor životního prostředí a zemědělství, 564 01 Žamberk

Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, dopravní inspektorát, Tvardkova 1191, 562 27 Ústí nad Orlicí

Městský úřad Žamberk, odbor regionálního rozvoje a územního plánování, Žamberk

Městský úřad Žamberk, odbor správní a dopravy, Žamberk

Krajský úřad Pardubického kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, Komenského nám. 125, 532 11 Pardubice

Krajský úřad Pardubického kraje, odbor životního prostředí, Komenského nám. 125, 532 11 Pardubice