

Městský úřad Jablonné nad Orlicí

odbor výstavby a ŽP

nám. 5. května čp. 4, 561 64 Jablonné nad Orlicí

tel.: 465 461 560, fax: 465 461 551, e-mail: vystavba@jablonneno.cz, www.jablonneno.cz, IČ: 00278963

Náše čj.:	VÝST/0463/2010/Se
Spisová značka:	VÝST/3004/2009/Se/26-B
Váš dopis čj.:	---
Ze dne:	---
Počet listů:	10
Počet příloh/listů př.:	-/-
Vyřizuje:	Ing. Gabriela Seidlová
Datum:	11. února 2010

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

Odbor výstavby a ŽP Městského úřadu v Jablonném nad Orlicí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) v platném znění a jako stavební úřad místně příslušný dle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen „správní řád“), v platném znění, ve spojeném územním a stavebním řízení přezkoumal žádost o územní rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení stavby „Bystřec, Bystříčko, stížnost – vdNN, kNN“ na pozemcích st.p.č. 303, parc.č. 3002, 3013, 3693, 3668/1 a 3011 v katastrálním území Bystřec, kterou podala dne 23.12.2009 společnost ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4, zastoupená na základě plné moci ze dne 23.10.2008 společností BETA CZ Česká Třebová s.r.o., ing. Vladimír Bezděk, Pod Březinou 637, 560 02 Česká Třebová, a na základě toho vydává

I. podle § 92 stavebního zákona

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY

*„Bystřec, Bystříčko, stížnost – vdNN, kNN“
na pozemcích st.p.č. 303, parc.č. 3013, 3693 a 3011
v katastrálním území Bystřec.*

Pro umístění stavby se stanoví tyto podmínky:

- 1) Stavba „Bystřec, Bystříčko, stížnost – vdNN, kNN“ bude umístěna na pozemcích st.p.č. 303, parc.č. 3013, 3693 a 3011 v katastrálním území Bystřec, tak jak je zakresleno v situačním výkrese v měřítku 1:1000, kde je umístění stavby okótováno.

II. podle § 115 stavebního zákona

STAVEBNÍ POVOLENÍ

*na stavbu „Bystřec, Bystříčko, stížnost – vdNN, kNN“
na pozemcích st.p.č. 303, parc.č. 3013, 3693 a 3011
v katastrálním území Bystřec.*

Stavba obsahuje:

- Jedná se o rekonstrukci vrchního vedení od trafostanice TS-UO-1331 Bystřec – u dolního obchodu směrem dolů a dále vpravo kolem rodinného domu č.p. 195 na kopec k rodinnému domu č.p. 62. Mezi sloupem před č.p. 195 a sloupem u č.p. 62 bude proveden zemní kabelový rozvod z důvodů značného převýšení trasy, kdy je technicky obtížná výstavba podpěrných bodů vrchního vedení.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

- 1) Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem ve stavebním řízení, kterou vypracovala autorizovaná osoba ve smyslu § 158 stavebního zákona – ing. Vladimír Bezděk, ČKAIT 0601765, v prosinci roku 2009. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
- 2) Před zahájením stavby zajistí stavebník vytyčení prostorové polohy stavby odborně způsobilou osobou. Výsledky vytyčení musí být ověřeny úředně oprávněným zeměměřičem.
- 3) Stavba bude provedena dodavatelsky, podnikatelským subjektem, který je oprávněn k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů. Název a adresu dodavatele stavebních prací stavebník oznámí stavebnímu úřadu před zahájením stavebních prací.
- 4) Budou dodrženy podmínky vyjádření Městského úřadu Žamberk, odbor životního prostředí a zemědělství, Žamberk, ze dne 13.11.2009 pod č.j. 24924/2009/ZPZE/HASL/SOU/170.

Orgán ochrany přírody a krajiny:

Předložená dokumentace byla posouzena z hlediska zájmů ochrany přírody a krajiny, tj. ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v pl. znění.

Podle § 4 odst. 1 zákona je ochrana systému ekologické stability krajiny povinností všech vlastníků a uživatelů pozemků tvořících jeho základ, jeho vytváření je veřejným zájmem, na kterém se podílejí vlastníci pozemků, obce i stát. Z uvedeného důvodu nesmí být prováděním prací poškozeny stávající prvky schváleného místního územního systému ekologické stability krajiny (dále jen SES) pro k.ú. Bystřec (lokální biokoridor a interakční prvek).

- 5) Při realizaci prací dojde ke styku s podzemním vedením telekomunikační sítě (dále PVTS), které je chráněno ochranným pásmem. Vyjádření vydala společnost Telefónica O2 Czech Republic, a.s. Praha dne 22.10.2009 pod č.j. 126242/09/CPA/M00. Platnost vyjádření končí dne 22.10.2011. Ochranné pásmo podzemních telekomunikačních vedení činí 1,5m po stranách krajního vedení.

V kabelové trase může být uloženo několik kabelů a ochranných HDPE trubek. Při provádění prací, které mohou ohrozit PVTS je každý stavebník povinen učinit veškerá opatření, aby nedošlo k poškození PVTS, zejména tím, že zajistí:

- a) Sítě elektronických komunikací společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s. jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu, a jsou chráněny právními předpisy. Ochranné pásmo podzemního komunikačního vedení činí 1,50 m po stranách krajního vedení.
- b) Při činnostech v blízkosti vedení VTS je investor povinen respektovat pravidla stanovená právními předpisy pro ochranná pásma podzemního vedení telekomunikační sítě (dále PVTS) a nadzemního vedení telekomunikační sítě (dále NVTS) tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k vedení. Při křížení, nebo souběhu zemních prací s PVTS dodrží ČSN 73 6005 „Prostorová úprava vedení technického vybavení“ v platném znění a normy související, ČSN 33 21 60 „Předpisy pro ochranu sdělovacího vedení a zařízení před nebezpečnými vlivy trojfázových vedení VN, VVN a ZVN“ a dále ČSN 33 2000-5-54 „Uzemnění a ochranné vodiče“.
- c) Před započítím zemních prací zajistit vytyčení a vyznačení trasy PVTS na terénu podle obdržené polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVTS prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou stavební práce provádět (§ 18, Vyhl. 324/1990 Sb.). Elektromagnetické vytyčení PVTS je též možno objednat u Českého Telecomu, a.s. 15 dní před zahájením prací.
- d) V případě rekonstrukčních prací v objektu upozorňujeme na povinnost provést průzkum vnějších a vnitřních telekomunikačních rozvodů na omítce i pod ní (§ 63, Vyhl. 324/1990 Sb.).
- e) Pracovníky, kteří budou provádět zemní práce na staveništi upozornit, aby v případě potřeby zjistili hloubkové uložení PVTS příčnými sondami. Upozornit je také na možnou odchylku +/- 30 cm mezi skutečným uložení PVTS a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci. Dále je upozornit, aby ve vzdálenosti nejméně 1,5 m od krajních vedení vyznačení trasy PVTS nepoužívali žádných mechanizačních prostředků a dbali při pracích v těchto místech nejvyšší opatrnosti a nepoužívali zde nevhodné nářadí a aby při provádění prací v těchto místech dbali nejvyšší opatrnosti.
- f) Při zjištění zásadního rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností zastavit práce a věc oznámit zaměstnanci Českého Telecomu, a.s. pověřeného ochranou sítě (dále APOS). V pracích je možno pokračovat až po projednání a schválení dalšího postupu.
- g) Při provádění zemních prací v blízkosti PVTS postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení a prostorového uspořádání PVTS. Odkryté vedení zabezpečit proti poškození, odcizení a prověšení.
- h) Zemní práce v místech, kde uložený kabel vystupuje ze země do budovy, rozvaděče, na sloup apod. vykonávat velmi opatrně kvůli ubývajícímu krytí nad PVTS. Výkopové práce v blízkosti sloupů NVTS je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability (§19, odst. 5, Vyhl. 324/1990 Sb., čl. 56, ČSN 743050).
- i) Dojde-li při provádění zemních prací k odkrytí PVTS, vyzvat pracovníka POS ke kontrole vedení před zakrytím. Teprve pak je možno provést zához.
- j) Pomocná zařízení (Patníky, kontrolní měřící objekty, označnický, nadložní lano, uzemňovací soustavy apod.), které jsou součástí kabelové trasy, nesmějí být bez vědomí provozovatele PVTS dotčena ani přemístěna.

- k) Mimo vozovku není dovoleno trasu PVTS přejíždět vozidly nebo stavební mechanizační, dokud nebude vedení zabezpečeno proti mechanickému poškození. Způsob mechanické ochrany trasy PVTS projednat s pracovníkem POS. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVTS je povinnost respektovat výšku vedení nad zemí. Případné změny projednat předem s pracovníkem POS.
- l) Na trase PVTS (včetně ochranného pásma) se nesmí měnit niveleta terénu, vysazovat porosty ani měnit rozsah zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.). Nutnou změnu předem projednat s pracovníkem POS.
- m) Manipulační a skladové plochy je nutno zřizovat v takové vzdálenosti od NVTS, aby při vykonávání prací v těchto prostorách se k vedení nemohly osoby ani mechanizace přiblížit na vzdálenost menší než 1 m (čl. 275, ČSN 34 2100).
- n) Na středisko ochrany sítě (dále SOS) se obraťte i v průběhu stavby pokaždé, když je nutno řešit střet stavby s veřejnou telekomunikační sítí.
- o) Každé zjištěné nebo způsobené poškození nebo odcizení vedení VTS neprodleně oznamte Poruchové službě společnosti Telefónica O2, a.s. na telefonní číslo 13129 (pro Prahu volejte 241 400 500).
- 6) Budou dodrženy podmínky stanovené v souhlasu vlastníka k umístění nadzemního zařízení společnosti Správy a údržby silnic Pardubického kraje, útvar majetkové správy, Ústí nad Orlicí ze dne 18.11.2009 pod č.j. 413.2009-02/MS-ÚO-Nep/2308:
1. Výška kabelu bude dle příslušné ČSN.
 2. Sloupy nadzemního vedení nebudou umístěny do krajnice.
- 7) V zájmovém prostoru se nachází podzemní energetické zařízení nn v majetku ČEZ Distribuce, a.s., Děčín, jak je uvedeno ve vyjádření ze dne 30.10.2009 pod ev. číslem 1024362108, které je chráněné ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb., § 46 nebo technickými normami, zejména ČSN 33 3301 a ČSN 34 3108. Informativní zakres je přílohou vyjádření. V případě jakýchkoliv zemních prací je nutné před jejich zahájením provést vytyčení trasy tohoto silového zařízení pracovníkem společnosti ČEZ Distribuční služby, s.r.o. telefon 492110451 (Oblast Žamberk), dodržet ochranné pásmo a podmínky pro práci v tomto ochranném pásmu.
- V případě jakýchkoliv zemních prací je nutné před jejich zahájením provést vytyčení trasy tohoto silového zařízení pracovníkem společnosti ČEZ Distribuční služby, s.r.o. telefon 492 110451, dodržet ochr. pásmo a podmínky pro práci v tomto ochr. pásmu. Stavebník zajistí ochranu zařízení energetické společnosti v rozsahu daném zákonem č. 458/2000 Sb., příslušnými ČSN, PNE a příloženými podmínkami tak, aby během stavební činnosti ani jejím následkem nedošlo k jeho poškození. V této souvislosti odpovídá za škody jak na zařízení energetické společnosti, tak za škody vzniklé na zdraví a majetku třetím osobám. Ochranu bezporuchového provozu zařízení energetické společnosti během stavby i po jejím dokončení zajistí sám nebo u svých dodavatelů zejména tím, že bezesbytku splní podmínky, které tvoří nedílnou součást tohoto stanoviska nebo jsou k dispozici na internetových stránkách <http://www.cezdistribuce.cz>.
- Pokud dojde při provádění výkopových prací k obnažení podzemního kabelového vedení, je nutná po zakrytí kabelu a před zahrnutím výkopu kontrola pracovníkem společnosti ČEZ Distribuční služby, s.r.o. telefon 492110451 (Oblast Žamberk).
- Pokud dojde k poškození energetického zařízení neprodleně kontaktujte Call centrum společnosti ČEZ Distribuce, a.s., na telefonu 378 001 111.

8) Dle vyjádření společnosti RWE Distribuční služby, s.r.o., Brno ze dne 2.11.2009 pod zn: 3638/09/133 dojde ke styku s plynárenskými zařízeními, a to STL plynovodem PE dn 160n včetně STL přípojek pro č.p. 369, 32, 61 a 195. Plynárenské zařízení je chráněno ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění.

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení.

1. Za stavební činnost se pro tyto účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení,
2. Stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, popř. úpravy terénu prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení považovány dle § 68 odst. 6 zákona č. 670/2004 Sb., a zákona č. 458/2000 Sb., za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby je nutné požádat o nové stanovisko k této změně,
3. Před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenských zařízení bude provedeno vytyčení plynárenského zařízení. Vytyčení provede příslušné regionální centrum (viz kontaktní list). Žádost o vytyčení bude podána minimálně 7 dní před požadovaným vytyčením. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Bez vytyčení a přesného určení uložení plynárenského zařízení nesmí být stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení považujeme za zahájení stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení. O provedeném vytyčení bude sepsán protokol.
4. Bude dodržena ČSN 736005, ČSN 733050, TPG 702 04 – tab. 8, zákon č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
5. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
6. Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je investor povinen učinit takové opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
7. Odkryté plynárenské zařízení bude v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti jeho poškození.
8. V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno obnažení plyn. zařízení v místě křížení.
9. Neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.), na telefon 1329.
10. Před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu plynárenského zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení a kontrola plynárenského zařízení. Kontrolu provede příslušné regionální centrum (viz kontaktní list). Žádost o kontrolu bude podána minimálně 5 dní před požadovanou kontrolou. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenská zařízení, která nebyla odhalena. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynovodní zařízení zasypáno.

11. Plynárenské zařízení bude před zásypem výkopu řádně podsypáno a obsypáno těžkým pískem, zhutněno a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.

12. Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení.

Toto stanovisko platí pouze pro území a stavební objekty vyznačené v předložené dokumentaci a to 12 měsíců ode dne jeho vydání.

9) Dle vyjádření společnosti Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí a.s., Slezská 350, 561 64 Jablonné nad Orlicí ze dne 24.11.2009 pod č.j. FN/09/0019-V dojde ke střetu se sítí společnosti. Při provádění stavebních prací v blízkosti podzemního vedení vodovodu, kanalizace a elektrického kabelového vedení budou dodrženy podmínky:

Pro provádění stavebních nebo jiných prací je stavebník nebo jím pověřený subjekt povinen učinit nezbytné opatření, aby nedošlo k ohrožení nebo poškození podzemního vedení vodovodu, kanalizace a elektrického kabelového vedení, a je srozuměn s tím, že:

- 1) Sítě vodovodu, kanalizace a elektrického kabelového vedení společnosti Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s. jsou součástí veřejného vodovodu nebo kanalizace, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy. Ochranné pásmo podzemního vedení vodovodu a kanalizace je vymezeno vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí nebo kanalizační stoky 1,5 m na každou stranu u vodovodních řadů a kanalizačních stok průměru 500 mm a menších a 2,5 m na každou stranu u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 500 mm. Ochranné pásmo podzemního elektrického kabelového vedení je 1,5 m po stranách krajního vedení.
- 2) Při činnostech v blízkosti podzemního vedení sítě vodovodu, kanalizace a elektrického kabelového vedení (dále PVS) je povinen respektovat ochranná pásma podzemního vedení tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k vedení. Při křížení nebo souběhu zemních prací s PVS dodrží ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“ v platném znění.
- 3) Před začátkem zemních prací zajistí vytyčení trasy PVS v terénu. S vyznačenou trasou PVS seznámí pracovníky, kteří budou stavební práce provádět.
- 4) Prokazatelně upozorní pracovníky, kteří budou provádět zemní práce na staveništi, aby v případě potřeby zjistili hloubkové uložení PVS příčnými sondami. Upozorní je také na možnou odchylku +/- 30 cm mezi skutečným uložení PVS a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci. Dále je upozorní, aby ve vzdálenosti min. 1,5 m na každou stranu od vnějšího líce stěny potrubí u vodovodních řadů a kanalizačních stok a min. 1,5 m po stranách krajního vedení u elektrického kabelového vedení nepoužívali žádných mechanizačních prostředků nebo nevhodného nářadí a aby při provádění prací v těchto místech dbali zvýšené opatrnosti.
- 5) Při zajištění zásadního rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností zastaví práce a věc oznámí zaměstnanci pověřenému správnou podzemní sítí (dále ZSPS) společnosti Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s. (jméno, tel.). V prováděných pracích je oprávněn pokračovat až po projednání a schválení dalšího postupu stanoveného ZSPS.

- 6) Při provádění zemních prací v blízkosti PVS postupuje tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání podzemní sítě. Odkryté potrubí je povinen zabezpečit proti poškození, odcizení a prověšení.
 - 7) Dojde-li při provádění zemních prací k odkrytí PVS, je povinen vyzvat ZSPS ke kontrole vedení před zakrytím. Až po následné kontrole je oprávněn provést zához.
 - 8) Na trase PVS (včetně ochranného pásma) nesmí měnit niveletu terénu a vysazovat trvalé porosty, budovat drobné stavby, pevné podezdívky oplocení apod.
 - 9) Je povinen obrátit se na ZSPS a to ve všech případech, ve kterých by nad rámec těchto podmínek mohlo dojít ke střetu stavby s PVS.
 - 10) Je povinen každé zjištěné nebo způsobené poškození a případné odcizení PVS neprodleně oznámit poruchové službě společnosti Vodovody a kanalizace, a.s. na pohotovostní telefonní číslo +420 465 642 618.
- 10) Kontrolní prohlídka stavby dle § 133 stavebního zákona bude provedena při:
- vytyčení prostorové polohy stavby,
 - provádění inženýrských sítí,
 - provádění dokončovacích prací,
- v souladu s předloženým plánem kontrolních podmínek. Ukončení každé etapy oznámí stavebník stavebnímu úřadu v dostatečném časovém předstihu.
- 11) Při pracích spojených s prováděním stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.
 - 12) Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména vyhlášku č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu práce zdraví při práci na staveništi, a zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovně právní vztahy.
 - 13) Při provádění stavby je třeba si počínat tak, aby vlastníkům stavbou dotčených a vlastníkům sousedních nemovitostí nebyla způsobena škoda, zejména dbát, aby nedocházelo k neodůvodněnému omezení jejich práv a právem chráněných zájmů, k nadměrnému znečišťování okolí stavby, ničení zeleně, poškozování majetku a k nepořádku na staveništi.
 - 14) Při provádění stavebních prací nesmí být na silnici ani na místních komunikacích skladován stavební ani výkopový materiál a vozovka nesmí být poškozována ani znečišťována. V případě znečištění musí být neprodleně proveden její úklid.
 - 15) Zhotovitel stavby musí použít výhradně jen ty výrobky a materiály s takovými vlastnostmi, které po dobu předpokládané existence stavby, při běžné údržbě zaručí požadavky uvedené v § 156 stavebního zákona.
 - 16) Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek "stavba povolena". Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy a ponechán na místě do kolaudace stavby.
 - 17) Stavba bude dokončena do 30.05.2012.
 - 18) Po ukončení stavby podá stavebník u zdejšího úřadu návrh na vydání kolaudačního souhlasu, který bude obsahovat všechny náležitosti a přílohy uvedené v části B přílohy č. 5 k vyhlášce č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu, výchozí revizi el. vedení a zařízení, a zaměření skutečného provedení stavby inženýrských sítí v souřadnicovém systému S – JTSK a Bpv.

Účastníkem řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“) je společnost ČEZ a.s. Distribuce, Teplická 874/8, 405 02 Děčín.

O d ů v o d n ě n í

Dne 23.12.2009 podala společnost ČEZ a.s. Distribuce, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, zastoupená na základě plné moci ze dne 23.10.2008 společností BETA CZ Česká Třebová s.r.o., ing. Vladimír Bezděk, Pod Březinou 637, 560 02 Česká Třebová, žádost o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení na stavbu „Bystřec, Bystříčko, stížnost – vdNN, kNN na pozemcích st.p.č. 303, parc.č. 3002, 3013, 3693, 3668/1 a 3011 v katastrálním území Bystřec. Uvedeným dnem bylo zahájeno spojené územní a stavební řízení.

Stavební úřad usnesením ze dne 4.1.2010 pod č.j.VÝST/0006/2010/Se rozhodl o spojení územního a stavebního řízení. Následně pak stavební úřad dopisem ze dne 4.1.2010 pod č.j.VÝST/0010/2010/Se oznámil zahájení spojeného územního a stavebního řízení známým účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní na den 5.2.2010, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Zároveň upozornil žadatel na povinnost bezodkladně zajistit vyvěšení informace o svém záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí.

Současně sdělil, že dotčené orgány, účastníci řízení a veřejnost mohou závazná stanoviska, námítky a připomínky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Stavebník prokázal, že má k pozemkům st.p.č. 303, parc.č. 3002, 3013, 3693, 3668/1 a 3011 v katastrálním území Bystřec právo jiné, a to na základě smluv o uzavření budoucí smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 21.12.2009. Tyto skutečnosti stavební úřad ověřil v průběhu spojeného územního a stavebního řízení.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu stanoveným vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využití území a vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení k napojení na ně a tato stanoviska a požadavky zahrnul do podmínek rozhodnutí.

Stavební povolení pozbývá podle § 115 odst. 4 stavebního zákona platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci.

P o u č e n í

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Proti rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení (doručení). Jestliže si adresát uložené písemnosti písemnost ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, nevyzvedne, písemnost se považuje za doručenu posledním dnem této lhůty. Odvolání se podává u odboru výstavby a ŽP Městského úřadu v Jablonném nad Orlicí a bude postoupeno Krajskému úřadu Pardubického kraje, odboru majetkovému a stavebního řádu, Pardubice.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 a 2 stavebního zákona mají právo odvolat se pouze do výroku rozhodnutí I. – územní rozhodnutí o umístění stavby.

Účastníci řízení podle § 109 odst. 1 stavebního zákona mají právo odvolat se pouze do výroku rozhodnutí II. – stavební povolení.

Podané odvolání proti výroku rozhodnutí o umístění stavby má odkladný účinek vůči stavebnímu povolení dle § 140 odst. 7 správního řádu.

vedoucí odboru výstavby a ŽP
Hana Valentová

Ověřená projektová dokumentace stavby a štítek „Stavba povolena“ budou stavebníkovi předány po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Správní poplatek byl vyměřen podle položky č. 17 odst. 1) písm. i) sazebníku zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve výši 3000,- Kč a byl zaplacen 23.12.2009, pokladní doklad č. 1809.

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Jablonné nad Orlicí a Obecního úřadu Bystřec, 15. den je posledním dnem oznámení. Žádáme Obecní úřad Bystřec, aby toto rozhodnutí vrátil po vyznačení vyvěšení sejmutí na Městský úřad v Jablonném nad Orlicí, odbor výstavby a ŽP.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

.....
Podpis oprávněné osoby,
potvrzující vyvěšení

.....
Podpis oprávněné osoby,
potvrzující sejmutí

Razítko:

Razítko:

Obdrží:

Účastníci řízení nebo jejich zmocněnci dle § 85 odst. 1 stavebního zákona

(doporučeně do vlastních rukou na doručenkou):

ČEZ a.s. Distribuce, Teplická 874/8, 405 02 Děčín (zastoupená na základě plné moci ze dne 23.10.2008 společností BETA CZ Česká Třebová s.r.o., ing. Vladimír Bezděk, Pod Březinou 637, 560 02 Česká Třebová)

Obec Bystřec, Jan Votrubec – starosta, 561 54 Bystřec

Účastníci řízení nebo jejich zmocněnci dle § 85 odst. 2 stavebního zákona

(doručí se veřejnou vyhláškou):

Vladimír Filip, Bystřec 195, 561 54 Bystřec

Vlasta Filipová, Bystřec 195, 561 54 Bystřec

František Kyrál, Bystřec 59, 561 54 Bystřec

Pavel Vaníček, Bystřec 62, 561 54 Bystřec

Ivan Maco, Bystřec 61, 561 54 Bystřec

Marie Maco, Bystřec 61, 561 54 Bystřec

Pardubický kraj, odbor majetkový, Komenského náměstí 125, Pardubice

Správa a údržba silnic Pardubického kraje, Doubravice 98, Pardubice

Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí a.s., Jablonné nad Orlicí

RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno

Lesy České republiky s.p., oblastní správa toků, Přemyslova 1106, Hradec Králové

Telefónica O2 Czech Republic a.s., P.O.BOX 85, 130 11 Praha 3

Účastníci řízení nebo jejich zmocněnci § 109 odst. 1 stavebního zákona

(doporučeně do vlastních rukou na doručenkou):

ČEZ a.s. Distribuce, Teplická 874/8, 405 02 Děčín (zastoupená na základě plné moci ze dne 23.10.2008 společností BETA CZ Česká Třebová s.r.o., ing. Vladimír Bezděk, Pod Březinou 637, 560 02 Česká Třebová)

Obec Bystřec, Jan Votrubec – starosta, 561 54 Bystřec

Vladimír Filip, Bystřec 195, 561 54 Bystřec

Vlasta Filipová, Bystřec 195, 561 54 Bystřec

František Kyrál, Bystřec 59, 561 54 Bystřec

Pavel Vaníček, Bystřec 62, 561 54 Bystřec

Ivan Maco, Bystřec 61, 561 54 Bystřec

Marie Maco, Bystřec 61, 561 54 Bystřec

Pardubický kraj, odbor majetkový, Komenského náměstí 125, Pardubice

Správa a údržba silnic Pardubického kraje, Doubravice 98, Pardubice

Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí a.s., Jablonné nad Orlicí

RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno

Lesy České republiky s.p., oblastní správa toků, Přemyslova 1106, Hradec Králové

Telefónica O2 Czech Republic a.s., P.O.BOX 85, 130 11 Praha 3

Dotčené orgány:

Městský úřad Žamberk, odbor regionálního rozvoje a územního plánování, Žamberk

Městský úřad Žamberk, odbor životního prostředí a zemědělství, Žamberk

Dále obdrží:

ČEZ a.s. Distribuce, Teplická 874/8, 405 02 Děčín