



# OBEC BYSTŘEC

Bystřec 182, 561 54 Bystřec, IČ 00278599

## Záměr prodeje nemovitosti č. 2/2024

Č. j.: 145/2024/254.3.2/A/10  
Bystřec 25. 3. 2024

Obec Bystřec zveřejňuje podle § 39, odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů záměr prodat pozemek parc. č. 237/15 – druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní plocha, o výměře 965 m<sup>2</sup>. Pozemek se nachází v centrální části obce Bystřec, v katastrálním území Bystřec, kde je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí.

Pozemek je určen pro výstavbu nemovitosti k trvalému bydlení.

Minimální cena pozemku je 525 443 Kč včetně DPH (434 250,00 Kč + 21 % DPH)

Prohlídka pozemku možná dle dohody na tel. 465 642 643.

Zájemce o koupi pozemku podá písemnou nabídku v zalepené obálce, označené „záměr prodeje 2/2024“ nejpozději do 30. 4. 2024 na obecní úřad v Bystřeci. Součástí nabídky je podepsaný návrh kupní smlouvy.

Veřejné otevírání nabídek se uskuteční ve čtvrtek 2. 5. 2024 od 14:00 hodin na obecním úřadě Bystřec. Otevírání nabídek se mohou zúčastnit pouze podatelé nabídek.

Prodej se uskuteční za podmínek dle přiložené kupní smlouvy.

Smlouva bude uzavřena s podatelem nejvyšší nabídky, který zároveň svým podpisem návrhu smlouvy souhlasí s podmínkami prodeje.

Obec Bystřec si vyhrazuje právo záměr prodeje nemovitosti do podpisu kupní smlouvy zrušit.

K tomuto záměru se můžete vyjádřit do 11. 4. 2024 na obecním úřadě v Bystřeci.

Tento záměr byl schválen dne 20. 3. 2024.

Ing. Tomáš Šťastný  
Starosta Obce Bystřec

Vyvěšeno na úřední desce dne 25. 3. 2024

Sejmuto z úřední desky dne: 11. 4. 2024